

# **BAND 1**

## Inhaltsverzeichnis

### Abkürzungsverzeichnis

#### Weisungen StG – Vorbemerkungen

#### Weisungen StG – Allgemeine Bestimmungen

§ 2 / 236            Nr. 1    Steuereinheiten

#### Weisungen StG – Steuerpflicht

- § 8                    Nr. 1    Steuerrechtlicher Wohnsitz und Aufenthalt
- § 10 / 110            Nr. 1    Ausländische Hypothekargläubigerinnen und Hypothekargläubiger
- § 15                   Nr. 1    Beginn und Ende der Steuerpflicht
- § 16                   Nr. 1    Veranlagung von Ehegatten oder eingetragenen Partnern
- § 16                   Nr. 2    Veranlagung bei Kindern unter elterlicher Sorge
- § 17                   Nr. 1    Besteuerung von Erbengemeinschaften / Gemeinderschaften / Fideikommissen
- § 18                   Nr. 1    Besteuerung von einfachen Gesellschaften / Kollektiv- und Kommanditgesellschaften
- § 19                   Nr. 1    Haftung der Erbinnen und Erben
- § 20                   Nr. 1    Haftung der Ehegatten
- § 22                   Nr. 1    Besteuerung von diplomatischem und konsularischem Personal

#### Weisungen StG – Einkommenssteuer

- § 23                   Nr. 1    Steuerbare Einkünfte
- § 23                   Nr. 2    *Familienzulagen*
- § 24                   Nr. 1    Einkommen gemäss Lohnausweis
- § 24                   Nr. 2    Naturalleistungen
- § 24                   Nr. 3    Einkommen diverser Berufsgattungen
- § 24                   Nr. 4    Entschädigungen für Feuerwehr-/ Zivilschutzdienst
- § 24                   Nr. 5    Besteuerung der Angehörigen eines Ordens
- § 24                   Nr. 6    Mitarbeiteraktien und Mitarbeiteroptionen
- § 24                   Nr. 7    Eigenleistungen
- § 24                   Nr. 8    Nebenerwerb
- § 27                   Nr. 1    Erträge aus rückkaufsfähiger Kapitalversicherung mit Einmalprämie
- § 27                   Nr. 2    Erträge aus Wertschriften und Guthaben

---

§ 27	Nr. 3	Teilbesteuerung der Einkünfte aus qualifizierten Beteiligungen
§ 28	Nr. 1	Einkommen aus Vermietung und Wohnrecht
§ 28	Nr. 2	Mietwert - Ordentliche Bemessung
§ 28	Nr. 3	Mietwert - Ausserordentliche Bemessung
§ 28	Nr. 4	Liegenschaften im Baurecht
§ 28	Nr. 5	Herabsetzung des Mietwertes in Härtefällen
§ 28	Nr. 6	Unternutzungsabzug Bundessteuer
§ 28	Nr. 7	Begründung von Dienstbarkeiten
§ 28	Nr. 8	Waldertrag
§ 29	Nr. 1	Einkünfte aus Vorsorge
§ 29	Nr. 2	Einkünfte aus der 1. Säule
§ 29	Nr. 3	Einkünfte aus der 2. Säule
§ 29	Nr. 4	Einkünfte aus der Säule 3a
§ 29	Nr. 5	Leibrenten und Verpfändungen
§ 29	Nr. 6	Besteuerung von Versicherungsleistungen
§ 29	Nr. 7	Renten für Vorperioden
§ 30	Nr. 1	Ersatzeinkünfte
§ 30	Nr. 2	Lotteriegewinne
§ 30	Nr. 3	Unterhaltsbeiträge
§ 31	Nr. 1	Steuerfreie Einkünfte
§ 33	Nr. 1	Fahrkosten zum Arbeitsort
§ 33	Nr. 2	auswärtige Verpflegung Schicht- oder Nachtarbeit/ auswärtigen Wochenaufenthalt
§ 33	Nr. 3	Übrige berufsbedingte Kosten
§ 33	Nr. 4	Weiterbildungs- und Umschulungskosten bis Steuerperiode 2015
§ 33	Nr. 5	Revidierter Abzug von Aus- und Weiterbildungskosten (ab Steuerperiode 2016)
§ 39	Nr. 1	Kosten für die Verwaltung von Wertschriften des Privatvermögens
§ 39	Nr. 2	Abzug für Gebäudeunterhalt
§ 39	Nr. 3	Pauschale Liegenschaftsunterhalts- und Verwaltungskosten
§ 39	Nr. 4	Tatsächliche Liegenschaftsunterhalts- und Verwaltungskosten

§ 39	Nr. 5	Kosten denkmalpflegerische Arbeiten
§ 40	Nr. 1	Schuldzinsen
§ 40	Nr. 2	Dauernde Lasten und Leibrenten
§ 40	Nr. 3	Unterhaltsbeiträge
§ 40	Nr. 4	Abzug für Beiträge an die berufliche Vorsorge (Säule 2a und 2b)
§ 40	Nr. 5	Abzug für Beiträge an die anerkannten Vorsorgeformen (Säule 3a)
§ 40	Nr. 6	Versicherungsprämien und Sparkapitalien
§ 40	Nr. 7	AHV-Beitragspflicht
§ 40	Nr. 8	Krankheits- und Unfallkosten / behinderungsbedingte Kosten
§ 40	Nr. 9	öffentliche und gemeinnützige Zwecke
§ 40	Nr. 10	Parteispenden
§ 40	Nr. 11	Abzug vom Erwerbseinkommen des zweitverdienenden Ehegatten
§ 41	Nr. 1	Wahlkampfkosten
§ 42	Nr. 1	Sozialabzüge
§ 42	Nr. 2	Kinderabzug
§ 42	Nr. 3	Übersicht über die Abzüge und Steuertarife
§ 42	Nr. 4	Kinderbetreuungsabzug
§ 42	Nr. 5	Unterstützungsabzug

### **Weisungen StG – Vermögenssteuer**

§ 43	Nr. 1	Gegenstand der Vermögenssteuer
§ 44	Nr. 1	Bewertung des Vermögens
§ 45	Nr. 1	Bewegliches Geschäftsvermögen
§ 46	Nr. 1	Lebensversicherungen
§ 47	Nr. 1	Wertschriftenvermögen
§ 47	Nr. 2	Bewertung von Wertpapieren ohne Kurswert
§ 47	Nr. 3	Mitarbeiterbeteiligungen
§ 48	Nr. 1	Unbewegliches Vermögen
§ 50	Nr. 1	Schulden
§ 51	Nr. 1	Steuerfreies Vermögen
§ 52	Nr. 1	Steuerfreie Beträge

### **Weisungen StG – Zeitliche Bemessung**

---

§ 53 - 56	Nr. 1	Steuerperiode
§ 53 - 56	Nr. 2	Bemessung des Einkommens
§ 53 - 56	Nr. 3	Bemessung des Vermögens
§ 53 - 56	Nr. 4	Heirat
§ 53 - 56	Nr. 5	Scheidung, Trennung
§ 53 - 56	Nr. 6	Tod eines Ehegatten
§ 53 - 56	Nr. 7	Wirtschaftliche Zugehörigkeit
§ 53 - 56	Nr. 8	Kapitalleistungen

**Weisungen StG – Steuerberechnung**

§ 57	Nr. 1	Familientarif
§ 57	Nr. 2	Ermässigung der Einkommenssteuer für ausgeschüttete Beteiligungen
§ 58	Nr. 1	Kapitalleistungen aus Versicherung und Vorsorge
§ 59	Nr. 1	Kapitalzahlungen für wiederkehrende Leistungen
§ 59a	Nr. 1	Vereinfachtes Abrechnungsverfahren
§ 60	Nr. 1	Ermässigung der Vermögenssteuer auf Beteiligungen
§ 62	Nr. 1	Belastungsgrenze

## **BAND 2**

## Inhaltsverzeichnis

### Abkürzungsverzeichnis

#### Weisungen StG – Unternehmenssteuerrecht

§ 18	Nr. 1	Besteuerung von einfachen Gesellschaften, Kollektiv- und Kommanditgesellschaften
§ 25	Nr. 1	Selbständige Erwerbstätigkeit
§ 25	Nr. 2	Bewertung der Naturalbezüge
§ 25	Nr. 3	Kapitalgewinne
§ 25	Nr. 4	Überführung von Geschäftsliegenschaften ins Privatvermögen
§ 25	Nr. 5	Besonderheiten Landwirtschaft
§ 25	Nr. 6	Sozialversicherungsbeiträge
§ 25	Nr. 7	Betreuung von Pflegekindern
§ 26 / 75	Nr. 2	Umstrukturierungen nach Inkrafttreten des Fusionsgesetzes
§ 34	Nr. 1	Versicherungsprämien bei selbständiger Erwerbstätigkeit
§ 34 / 73	Nr. 1	Geschäftsmässig begründeter Aufwand
§ 35 / 76	Nr. 1	Abschreibungen
§ 36 f. / 77 f.	Nr. 1	Gesetzliche Rückstellung
§ 36 f. / 77 f.	Nr. 2	Usanzmässige Rückstellungen
§ 36 f. / 77 f.	Nr. 3	Einzelfallbeurteilungen von Rückstellungen
§ 37 / 78	Nr. 1	Ersatzbeschaffungen
§ 38 / 80	Nr. 1	Verlustverrechnung und Sanierungen
§ 68 / 96 ff.	Nr. 1	Steuer- und Bemessungsperiode bei juristischen Personen
§ 70	Nr. 1	Steuerbefreiung Kanton / Gemeinden
§ 70	Nr. 2	Steuerbefreiung von Einrichtungen der beruflichen Vorsorge
§ 70	Nr. 3	Steuerbefreiung juristischer Personen
§ 70	Nr. 4	Steuerbefreiung der Kirchgemeinden
§ 70	Nr. 5	Steuerbefreiung der Stifte, Klöster und privater kirchlicher Institutionen
§ 77	Nr. 1	Rückstellungen von Wasserversorgungsträgern
§ 77	Nr. 2	Rückstellungen von Strassengenossenschaften
§ 79 / 92 / 93	Nr. 1	Vereine / Stiftungen / übrige juristische Personen

§ 82 / 83 / 90 / 93	Nr. 1	Beteiligungsgesellschaften
§ 84 / 85 / 94	Nr. 1	Holdingsgesellschaften
§ 86 / 94	Nr. 1	Verwaltungsgesellschaften
§ 91	Nr. 1	Verdecktes Eigenkapital
§ 95	Nr. 1	Minimalsteuer
§ 100	Nr. 1	Höchstbelastung von Korporationsgemeinden

### **Weisungen StG – Quellensteuer**

§ 101 - 123	Nr. 1	Quellensteuer auf Erwerbs- und Ersatzeinkünfte
§ 101 - 123	Nr. 2	Weitere Quellensteuern
§ 101 - 123	Nr. 3	Quellensteuertarife
§ 101 - 123	Nr. 4	Anwendung der Tarife
§ 101 - 123	Nr. 5	Ersatzeinkünfte
§ 101 - 123	Nr. 6	Steuerrückerstattung
§ 101 - 123	Nr. 7	Steuerabrechnung und Bezug
§ 101 - 123	Nr. 8	Auskünfte und Unterlagen
§ 101 - 123	Nr. 9	Inkrafttreten
§ 101 - 123		Anhänge

### **Weisungen StG – Verfahren**

§ 124	Nr. 1	Vorgehen bei Sonderfällen mit Auswirkungen auf mehrere Steuerhoheiten
§ 134	Nr. 1	Steuerauskünfte
§ 137	Nr. 1	Amtshilfe
§ 138	Nr. 1	Veranlagungsverfahren bei in ungetrennter Ehe lebenden Steuerpflichtigen
§ 139	Nr. 1	Akteneinsicht
§ 142	Nr. 1	Veranlagungsverjährung
§ 143	Nr. 1	Bezugsverjährung
§ 145	Nr. 1	Steuerformulare mit dem PC
§ 145	Nr. 2	Frist zur Einreichung der Steuererklärung
§ 145	Nr. 3	Mahnungen
§ 147	Nr. 1	Auskunftserteilung durch Steuerpflichtige
§ 152	Nr. 1	Veranlagung nach Ermessen
§ 152	Nr. 2	Nachträgliche ordentliche Veranlagung Quellensteuer
§ 153	Nr. 1	Eröffnung der Veranlagung



## Inhaltsverzeichnis

### Abkürzungsverzeichnis

#### Weisungen StG – Steuerbezug

§ 189 - 198	Nr. 1	Rechtsgrundlagen
§ 189 - 198	Nr. 2	Zuständigkeit Steuerbezug und Ablieferung des Staatssteueranteils
§ 189 - 198	Nr. 3	Kontokorrent (Staats- und Gemeindesteuern)
§ 189 - 198	Nr. 4	Steuervorauszahlungen
§ 189 - 198	Nr. 5	Akontorechnung
§ 189 - 198	Nr. 6	Schlussrechnung
§ 189 - 198	Nr. 7	Zahlungen bei Ausständen in mehreren Steuerperioden
§ 189 - 198	Nr. 8	Verzinsung
§ 189 - 198	Nr. 9	Juristische Personen
§ 189 - 198	Nr. 12	Mahnung
§ 189 - 198	Nr. 13	Betreibung
§ 189 - 198	Nr. 14	Bezugsverfahren bei Konkurs natürlicher Personen
§ 203 - 206	Nr. 1	Sicherung der Steuer
§ 143	Nr. 1	Bezugsverjährung
Steuerbezug		Anhang

#### Weisungen StG – Steuererlass

§ 199 - 201	Nr. 1	Rechtsgrundlagen
§ 199	Nr. 1	Zahlungserleichterung
§ 200	Nr. 1	Steuererlass
§ 200	Nr. 2	Steuererlass im Veranlagungsverfahren
§ 201	Nr. 1	Verfahren bei Zahlungserleichterungen und Erlass
§ 201	Nr. 2	Zuständigkeit für Gesuche um Zahlungserleichterung und Steuererlass
§ 201	Nr. 3	Abschreibungen
Steuererlass		Anhang

#### Weisungen StG – NSt, Inventar, Steuerstrafrecht

Vorbemerkungen		Vorbemerkungen
§ 174 - 178	Nr. 1	Nachsteuern
§ 174	Nr. 1	Voraussetzungen

---

§ 175	Nr. 1	Zuständigkeit
§ 176	Nr. 1	Einleitung
§ 177	Nr. 1	Verwirkung
§ 178	Nr. 1	Untersuchung und Entscheid
§ 178a	Nr. 1	Vereinfachte Nachbesteuerung von Erbinnen und Erben
§ 182 - 188	Nr. 1	Inventar
§ 182	Nr. 1	Inventarpflicht
§ 183	Nr. 1	Gegenstand
§ 184	Nr. 1	Behörden
§ 185 - 188	Nr. 1	Verfahren
§ 185	Nr. 1	Sicherung der Inventaraufnahme
§ 186	Nr. 1	Mitwirkungspflichten
§ 187	Nr. 1	Auskunfts- und Bescheinigungspflicht
§ 188	Nr. 1	Mitteilung und Kontrolle
§ 208 - 229	Nr. 1	Steuerstrafrecht
§ 208 - 210	Nr. 1	<i>Verletzung von Verfahrenspflichten</i>
§ 208	Nr. 1	Tatbestand
§ 209	Nr. 1	Verfahren
§ 210	Nr. 1	Verjährung und Bezug
§ 211 - 224	Nr. 1	Steuerhinterziehung
§ 211	Nr. 1	Vollendete Steuerhinterziehung
§ 211	Nr. 2	Straflose Selbstanzeige
§ 212	Nr. 1	Versuchte Steuerhinterziehung
§ 213	Nr. 1	Anstiftung/ Gehilfenschaft/ Mitwirkung
§ 214	Nr. 1	Verheimlichung / Beiseiteschaffung von Nachlasswerten im Inventarverfahren
§ 216	Nr. 1	Verheiratete
§ 217	Nr. 1	Juristische Personen
§ 218	Nr. 1	Zuständigkeit
§ 219	Nr. 1	Einleitung Verfahren
§ 220	Nr. 1	Untersuchung
§ 221	Nr. 1	Entscheid
§ 222	Nr. 1	Rechtsmittel
§ 223	Nr. 1	Verjährung der Strafverfolgung
§ 224	Nr. 1	Bezug

§ 225 - 229	Nr. 1	Steuervergehen
§ 225	Nr. 1	Steuerbetrug
§ 226	Nr. 1	Veruntreuung von Quellensteuern
§ 227	Nr. 1	Verhältnis zum Strafgesetzbuch
§ 228	Nr. 1	Verfahren
§ 229	Nr. 1	Verjährung der Strafverfolgung

**Weisungen StG – Personalsteuer**

§ 230 - 234		Personalsteuer
-------------	--	----------------

**Weisungen StG – Gemeindesteuern**

§ 241 - 246	Nr. 1	Liegenschaftssteuer
-------------	-------	---------------------

## **BAND 3**

## Inhaltsverzeichnis

### Abkürzungsverzeichnis

#### Weisungen GGStG – Grundstückgewinnsteuer

§ 1 Abs. 1	Gegenstand der Steuer
§ 1 Abs. 2 Ziff. 1	Veräusserung land- und forstwirtschaftlicher Grundstücke
§ 1 Abs. 2 Ziff. 2	Ausserkantonaler Liegenschaftshandel
§ 2	Begriff des Grundstücks
§ 3 Ziff. 1	Zivilrechtliche Veräusserung
§ 3 Ziff. 2	Wirtschaftliche Veräusserung
§ 3 Ziff. 3	Kaufs-, Vorkaufs- und Rückkaufsrecht
§ 3 Ziff. 4	Eintritt in Kauf- oder Kaufvorvertrag
§ 3 Ziff. 5	Belastung mit Dienstbarkeiten
§ 3 Ziff. 6	Überführung ins Geschäftsvermögen
§ 3 Ziff. 7	Übertragung von Beteiligungsrechten an Immobiliengesellschaften
§ 4	Steueraufschub
§ 4 Abs. 1 Ziff. 1	Erbgang und Schenkung
§ 4 Abs. 1 Ziff. 2	Eigentumswechsel unter Ehegatten
§ 4 Abs. 1 Ziff. 3	Landumlegungen
§ 4 Abs. 1 Ziff. 4	Ersatzbeschaffung steuerbefreiter Institutionen
§ 4 Abs. 1 Ziff. 5	Umstrukturierungen
§ 4 Abs. 1 Ziff. 6	Ersatzbeschaffung in der Landwirtschaft
§ 4 Abs. 1 Ziff. 7	Ersatzbeschaffung von selbstgenutztem Wohneigentum
§ 4 Abs. 2	Gewinnberechnung bei Weiterveräusserung des Ersatzobjekts
§ 5	Steuerbefreiung
§ 6	Steuerschuldner/in
§ 7	Grundstückgewinn
§ 9	Erwerbspreis
§ 10 Abs. 2	Anlagewert bei vorheriger Überführung vom Geschäftsvermögen
§ 11	Altbesitz
§ 12	Abzüge vom Erwerbspreis

§ 13	Zuschläge zum Erwerbspreis
§ 13 Abs. 1 Ziff. 1	Erwerbskosten
§ 13 Abs. 1 Ziff. 2	Mäklerprovisionen
§ 13 Abs. 1 Ziff. 3	Wertvermehrender Aufwand
§ 13 Abs. 1 Ziff. 4	Verwahrlosung des Grundstücks
§ 13 Abs. 1 Ziff. 5	Erschliessungskosten
§ 13 Abs. 1 Ziff. 6	Entschädigungen für Dienstbarkeiten / Grundlasten
§ 13 Abs. 2	Verhältnis zur Einkommenssteuer
§ 13 Abs. 3	Versicherungsleistungen / Subventionen
§ 16	Anlagewert bei Teilveräusserung
§ 17	Veräusserungswert
§ 18	Veräusserungspreis
§ 19	Abzüge vom Veräusserungspreis
§ 20	Übernahme der Grundstückgewinnsteuer
§ 21	Verlustausgleich
§ 22	Steuersatz
§ 23	Steuerfuss
§ 24	Besitzdauer
§ 25 - 30	Verfahren
§ 25	Veranlagungsbehörde
§ 26 Abs. 2	Veräusserung ohne Grundbucheintrag
§ 27 Abs. 1	Veranlagung
§ 27 Abs. 2	Veranlagungsentscheid
§ 27 Abs. 3	Amts- und Mitwirkungspflichten
§ 28	Einspracheverfahren
§ 29	Beteiligung mehrerer Gemeinden
§ 31 Abs. 1	Fälligkeit
§ 31 Abs. 2	Verzugszins
§ 31 Abs. 3	Akontorechnung und Ausgleichszinsen
§ 31a	Zahlungserleichterungen und Erlass
§ 32 Abs. 1	Pfandrecht
§ 32 Abs. 3	Auskunft über Pfandrechte
§ 33	Veranlagungsverjährung
§ 34	Bezugsverjährung

§ 34a	Revision
§ 35	Revision auf Begehren der Steuerpflichtigen
§ 36	Revision von Amtes wegen
§ 38	Berichtigung
§ 38a	Nachsteuer
§ 39	Steuerstrafrecht
§ 42	Steuerstrafverfahren
§ 47	Verwaltungsgerichtsbeschwerde
§ 49	Aufteilung des Steuerertrags
§ 52a Abs. 1	Übergangsrecht
Grundstückgewinnsteuer	Anhänge

### **Weisungen HStG – Handänderungssteuer**

§ 1	Steuerhoheit
§ 2	Handänderung von Grundstücken
§ 2 Ziff. 1	Zivilrechtliche Handänderungen
§ 2 Ziff. 2	Gesamthandverhältnis
§ 2 Ziff. 3	Wirtschaftliche Handänderung
§ 3	Steuerfreie Handänderungen
§ 3 Ziff. 1	Landumlegungen / Grenzregulierungen
§ 3 Ziff. 2	Rechtsgeschäfte zwischen Ehegatten und Verwandten
§ 3 Ziff. 3	Erbgang
§ 3 Ziff. 4	Umwandlung von Eigentum
§ 3 Ziff. 5	Umstrukturierungen von Unternehmen
§ 4	Steuerpflicht
§ 5	Ausnahmen von der Steuerpflicht
§ 7 Abs. 1	Handänderungswert
§ 7 Abs. 2	Subsidiärer Handänderungswert
§ 7 Abs. 3	Übernahme eines landwirtschaftlichen Grundstücks bei der Erbteilung
§ 7 Abs. 4	Wiederkehrende Leistungen
§ 8	Tauschverträge
§ 9	Handänderungswert bei wirtschaftlicher Handänderung
§ 10 - 13	Steuerveranlagung
§ 14	Steuerstrafrecht

§ 18	Rechtsmittel
§ 19 - 21	Steuerbezug
§ 22	Aufteilung des Steuerertrags
§ 29a	Übergangsrecht

### **Weisungen EStG – Erbschaftssteuer**

Rechtsgrundlagen	Rechtsgrundlagen
§ 1	Nr. 1 Gegenstand der Steuer
§ 2	Nr. 1 Steuerhoheit
§ 3 f.	Nr. 1 Steuersatz
§ 5	Nr. 1 Progressionszuschlag
§ 6	Nr. 1 Schenkungen / Erbvorempfänge / Erbverzichtvertrag
§ 7	Nr. 1 Bemessung des Nachlasses
§ 9	Nr. 1 Nutzniessung
§ 9a f.	Nr. 1 Bezug
§ 11	Nr. 1 Steuerbefreiungen
§ 12	Nr. 1 Aufteilung
§ 14	Nr. 1 Nachsteuer und Steuerstrafe
§ 15	Nr. 1 Veranlagungsverfahren
Erbschaftssteuer	Anhang

### **Weisungen nVSt – Nachträgliche Vermögenssteuer**

## **BAND 4**

## Inhaltsverzeichnis

### Abkürzungsverzeichnis

#### Weisungen SchG – Rechtsgrundlagen

I / 1	Schatzungsgesetz
I / 2	Schatzungsverordnung
I / 3	Steuergesetz des Kantons Luzern
I / 4	Verordnung über die Gebühren im Schatzungswesen
I / 5	Spruchgebühren im Einspracheverfahren
I / 6	Neuschätzungsbeschluss 2011 (NL)
I / 7	Neuschätzungsbeschluss 2007 (NL)
I / 8	Neuschätzungsbeschluss (NL)
I / 9	Neuschätzungsbeschluss (L)
I / 10	Weisungen Verkehrswertschätzung

#### Weisungen SchG – Allgemeine Bestimmungen

II / 1	Bedeutung der Werte
II / 2	Begriffsdefinitionen
II / 3	Schatzungsgrundsätze
II / 4	Rechte und Lasten

#### Weisungen SchG – Bewertung NL GRDST o. Bauten

III / 1	Allgemeines
III / 2	Basisobjekt
III / 3	Baurechtsbelastetes Grundstück
III / 4	Grundstück mit Anlagen
III / 5	Abbau und Deponiegrundstück

#### Weisungen SchG – Bewertung NL GRDST m. Bauten

IV / 1	Allgemeines
IV / 2	Basisobjekt
IV / 3	Einfamilienhaus
IV / 4	Stockwerkeigentum
IV / 5	Mehrfamilienhaus
IV / 6	Zweitobjekt
IV / 7	Wohn-/Geschäftshaus, Geschäftshaus

---

IV / 8	Gastgewerbe
IV / 9	Anlage für Freizeit/Sport
IV / 10	Gewerbeobjekt
IV / 11	Industrie und Grossgewerbe
IV / 12	Transportanlage
IV / 13	Ver- und Entsorgungsanlage
IV / 14	Öffentliches Objekt
IV / 15	Baurecht
IV / 16	Unvollendetes Objekt

**Weisungen SchG – Land- und forswirt. GRDST**

V / 1	Allgemeines
V / 2	Abgrenzung Landwirtschaft / Nichtlandwirtschaft
V / 3	Schatzung
V / 4	Forstwirtschaft

**Weisungen SchG – Anhang/Tabellen**

VI / 1	Neuwert der Bauten
VI / 2	Umgebung und Baunebenkosten
VI / 3	Wertminderung
VI / 4	Landwert
VI / 5	Mietwert
VI / 6	Kapitalisierung
VI / 7	Katasterwert
VI / 8	Ergänzende Weisungen
VI / 9	Listen / Verzeichnisse
VI / 10	Steuerrecht
VI / 11	Immobilienbewertung Bewerter von speziellen Objekten